



منافقین باید از عراق بروند؛ الان هم دیر شده است

بامحسن حکیم
عضوبرجسته
مجلس‌اعلی
شیعیان‌عراق

رویترز: تهران شباهتی به یک پایتخت تحریم شده ندارد



نقل و انتقال اموال، دیگر کارت پایان خدمت نمی خواهد

با تصویب قانون جدید، کسی دیگر به سراغ جعل کارت نخواهد رفت

در حالی است که به دلیل وجود این قانون، بعضی افراد به جعل کارت پایان خدمت روی می‌آورند که طبیعی است با تصویب قانون جدید، مردم دیگر به سراغ جعل نخواهند رفت.

وی در پاسخ به پرسش خبرنگار جام‌جم مبنی بر این که با وجود تأکید سازمان ثبت بر بی اعتبار بودن میابه‌نامه‌ها و این که دفاتر اسناد رسمی هیچ میابه‌نامه‌ای را تنظیم نمی‌کنند، پس تکلیف مردم چه خواهد بود، گفت: میابه‌نامه یک سند عادی است که اگر در طرف معامله به اختلافی برسند و مشکلی پیش بیاید، حتما باید به مراجع دادگستری مراجعه کنند؛ در حالی که سند رسمی لازم‌الاجراست و کسی نمی‌تواند مانع اجرای آن شود. برای همین است که فرقی ندارد این میابه‌نامه در چه برگه‌ای نوشته شود و اگر دارای هولو گرام یا کد رهگیری



هم بشود، باز جزو اسناد عادی تلقی می‌شود و از نظر قانون با نوشته‌هایی که در طرف معامله روی کاغذهای معمولی نیز می‌نویسند، فرقی ندارد. از این رو سازمان ثبت اسناد و املاک کشور کار گروهی را تشکیل داده است تا هر چه زودتر تکلیف این وضع مشخص شود.

مریم خباز / گروه جامعه

با حذف بند «و» ماده ۱۰ قانون خدمت وظیفه عمومی از این پس ثبت هر گونه نقل و انتقال در دفاتر اسناد رسمی نیاز به کارت پایان خدمت ندارد. از ۲۷ سال پیش که بند «و» قانون خدمت وظیفه عمومی به تصویب رسید و در سراسر کشور به اجرا گذاشته شد، ثبت هر گونه نقل و انتقال اموال در دفاتر اسناد رسمی مستلزم بررسی وضعیت مشمول بود، به طوری که افراد فاقد کارت پایان خدمت یا معافیت قادر به انجام هیچ گونه نقل و انتقال در رابطه با اموالشان نبودند، اما حالا پس از تصویب قانون «اصلاح موادی از قانون خدمت وظیفه عمومی» در جلسه ۲۲۲امسال در مجلس و رسیدن تأییدیه شورای نگهبان در ۲ آذرماه، از این به بعد مردانی که به ۱۸ سال تمام رسیده‌اند، می‌توانند بدون کارت پایان خدمت نسبت به جابه‌جایی و نقل و انتقال و تنظیم هر گونه سند رسمی در دفترخانه‌ها اقدام کنند.

به گزارش خبرنگار جام‌جم، روز گذشته محمدرضا دشتی‌اردکانی، رئیس کانون سردفتران و دفتراران با اعلام این خبر در جمع خبرنگاران به محسبات این قانون جدید اشاره کرد و گفت: حذف این بند کمک زیادی به ثبت رسمی در کشور می‌کند چرا که پیش از این بعضی از ایرانیان خارج کشور یا افرادی که وضعیت مشمولیتشان مشخص نبود مجبور بودند سند را به نام دیگری ثبت کنند که این مساله باعث بروز مشکلات فراوان و تشکیل پرونده‌های متعدد در محاکم دادگستری می‌شد. این



۴۰۰ کشته

در سیل فیلیپین

صفحه ۲۳

کلیک

تایلند، مقصدی پر خطر برای گردشگران

ایدن، کلاهبرداری، قاچاق انسان، فروش گذرنامه و در دام مواد مخدر افتادن از جمله خطراتی است که مسافران را تهدید می‌کند

درآمد خالص ملی‌اش را تأمین کرده‌اند، برای جبران بخشی از این خسارت حساب می‌کنند و مایل نیستند سیل مانع ورود گردشگران ایرانی به تایلند شود! اصرار تایلند برای پذیرش گردشگران ایرانی در شرایطی صورت می‌گیرد که هنوز هم آخرین خبر مربوط به این کشور در سایت وزارت امور خارجه ایران، پیامی است خطاب به گردشگران ایرانی که هشدار می‌دهد فعلا به دلیل سیل و عواقب ناشی از آن برای سفر به تایلند دست نگه دارند. این خبر هنوز هم با گذشت کمتر از ۲ ماه از انتشارش، در سایت وزارت امور خارجه ایران به عنوان توصیه سفر، وجود دارد و ثابت می‌کند هنوز هم شرایط این کشور برای پذیرش گردشگران مساعد نیست، اما اگر نیازمندی‌های برخی روزنامه‌ها را ورق

در کشورش، ایرانی‌هایی را که در سال گذشته با افزایش بیش از ۳۰ درصد در آمار ورودشان به این کشور، سهم بزرگی از گردشگران تایلندی را تشکیل دادند، از سفر به کشورش منصرف سازد. همین نگرانی دلیلی شد که او خبرنگاران را در نشستی خبری دور هم جمع کند و به آنها تضمین دهد که به‌رغم سیل هنوز می‌توانند گردشگران را بپذیرند. ابراز نگرانی علنی سفیر تایلند در جمع خبرنگاران، کساداست، اما ایرانی‌ها با سفرهای پی‌در پی به تایلند بخش بزرگی از درآمد ملی این کشور را تأمین می‌کنند. اما چه چیز در تایلند، مسافران را اینچنین مسحور خود می‌کند و پیامد این سفرها، بجز کساد ماندن بازار گردشگری داخلی چیست؟ این روزها سفیر تایلند، چایرات سیربوات، دلاویس است که می‌داند سیل یا خیر شیوع بیماری‌های واگیردار

سفر بیش از ۱۶۰ هزار ایرانی به تایلند در سال گذشته و ابراز خرسندی سفیر آن از این که ایران رتبه اول تعداد گردشگران ورودی به کشورش را کسب کرده است، نشانگر این نکته است که با وجود آن که بازار گردشگری داخلی کشورمان کساد است، اما ایرانی‌ها با سفرهای پی‌در پی به تایلند بخش بزرگی از درآمد ملی این کشور را تأمین می‌کنند. اما چه چیز در تایلند، مسافران را اینچنین مسحور خود می‌کند و پیامد این سفرها، بجز کساد ماندن بازار گردشگری داخلی چیست؟ این روزها سفیر تایلند، چایرات سیربوات، دلاویس است که می‌داند سیل یا خیر شیوع بیماری‌های واگیردار

مریم یوشی زاده / گروه جامعه

شبکه بین‌المللی اسپانیایی‌زبان ایران چهارشنبه افتتاح می‌شود

شبکه بین‌المللی اسپانیایی‌زبان در معاونت بیرون‌مرزی صداوسیما جمهوری اسلامی ایران «هیسپان‌توی» چهارشنبه ۲۱ دسامبر رسماً آغاز به کار می‌کند. به گزارش فارس، این شبکه تلویزیونی با هدف تقویت پیوندهای فرهنگی و نزدیکی با مردم کشورهای اسپانیایی‌زبان و نیز معرفی آداب، رسوم و سنن ایران زمین به صورت ۲۴ ساعته برای مخاطبان اسپانیایی‌زبان پخش می‌شود. Hispan TV با بهره‌مندی از متخصصان برجسته ایرانی و خارجی در امر رسانه، پخش برنامه‌های خود را در زمینه‌های

خبری، فیلم و سریال، برنامه‌های مستند، گزارش، مساجدهای اختصاصی و برنامه‌های مختلف سیاسی، اجتماعی و اقتصادی از تهران آغاز می‌کند. هیسپان‌توی با رویکردی مبتنی بر دقت و امانتداری در موضوع، اقدام به جذب و استخدام گزارشگران متعدد در خارج از ایران برای پوشش بهتر خبری و نیز انتقال صحیح اطلاعات به مخاطبان بین‌المللی خود کرده است. اخبار این شبکه اسپانیایی‌زبان با ۱۶ ساعت کار روزانه آغاز به کار می‌کند و بزودی به پخش ۲۴ ساعته خبر خواهد پرداخت.

ادامه در صفحه ۳

ادامه در صفحه ۲۱

لاریجانی: از فلسطینیان در همه عرصه‌ها دفاع می‌کنیم

رئیس مجلس شورای اسلامی با بیان این که سازش هیچ دستاوردی برای ملت فلسطین نداشته و نخواهد داشت، تأکید کرد که دفاع از حقوق مردم مظلوم فلسطین در همه عرصه‌ها سیاست‌اصولی جمهوری اسلامی ایران است. به گزارش فارس، علی لاریجانی دیروز در دیدار جمعی از اسرای فلسطینی آزاده شده از زندان‌های رژیم صهیونیستی، آرمان فلسطین را یک آرمان انسانی دانست و ایستادگی و مقاومت را تنها راه دستیابی ملت مظلوم فلسطین به آرمان‌ها و اهداف خویش خواند و اشاره به تحولات اخیر منطقه و موج بیداری اسلامی ملت‌ها اظهار کرد: رژیم صهیونیستی بشدت از عواقب تحولات کنونی در هراس است.

هر جای ایران هستید، جام جم با شماست

ویژه نامه‌های استانی

شمیمه رایگان امروز روزنامه

کرمانشاه (۸ صفحه)، آذربایجان غربی، همدان و شهرستان سبزوار

ICDL IRAN International Computer Driving License Foundation

جهت دریافت تسهیلات ویژه بمنظور چاپ آگهی های IT با ما تماس بگیرید

۰۲۱-۸۸۳۴۹۵۷۰۳

www.tadbirgaran.ir

هر آفتابگیر = بیلبورد

طرح پاران Tarhbaran

تولید و توزیع هدایای تبلیغاتی

آفتابگیر انومبیل، ساک برزنی، جادر ماشین و ...

جهت کسب اطلاعات بیشتر با تلفن زیر تماس حاصل فرمایید یا به سایت طرح پاران مراجعه نمایید

۰۲۱-۸۸۵۴۴۳۰

(حداقل تیراژ ۲۰۰ عدد به بالا)

www.tarhbaran.com

آگهی فروش املاک بصورت مزایده با شرایط ویژه و بدون کارمزد (شماره ۵۳)

سازمان اموال و املاک ستاد تعدادی از املاک تجاری و مسکونی و ... را در تهران و سایر استانها از طریق مزایده کتبی و بصورت اقساطی و با تسهیلات ویژه به فروش می‌رساند.

متقاضیان محترم می‌توانند از تاریخ ۹۰/۹/۲۶ الی ۹۰/۱۰/۷ جهت کسب اطلاعات بیشتر:

در خصوص املاک تهران با شماره تلفن های (دفتر فروش) ۲۳ الی ۰۲۱-۸۸۵۴۵۵۷۰

در خصوص املاک استانها با شماره تلفن ۰۲۱-۸۸۳۴۹۸۹۷ تماس حاصل فرمایند.

ضمناً اطلاعات تکمیلی و لیست املاک در وب سایت www.saa-s.ir و در روزنامه های بشرح ذیل قابل دسترسی می باشد.

روزنامه جام جم امروز رجوع به صفحات ۱۹ الی ۱۵

ایران مورخ ۹۰/۹/۲۸	کیهان مورخ ۹۰/۹/۲۹	هنرمهر مورخ ۹۰/۹/۳۰ و ۹۰/۱۰/۵	جام جم مورخ ۱ و ۹۰/۱۰/۴	دنیای اقتصاد مورخ ۹۰/۱۰/۳
--------------------	--------------------	-------------------------------	-------------------------	---------------------------

جهت تهیه فرم ثبت نام و شرکت در مزایده املاک واقع در تهران، به نشانی خیابان شهید دکتر بهشتی، حد فاصل خیابان کاووسی فر و میدان تختی، پلاک ۲۲۴ مراجعه فرمایید.

سازمان اموال و املاک ستاد

معرفی آژانس ها، هتل ها و تورهای معتبر در صفحه ۵

پرتیرازترین روزنامه کشور

سفر با جام جم از شما

اهداء سکه های طلا از ما

اهداء سکه های هفت آینده توسط آژانس

همنواز

مجری مستقیم کیش و مشهد

۰۲۱-۸۴۲۷۸

شماره پیامک شرکت در فرعه کنی ۳۰۰۰۱۸۸۳

آگهی استخدام در تهران به تعدادی بازارباز فعال با درآمد عالی نیازمندیم ۸۸۵۰۴۸۵

آرسام سیر	فلات پیما
۰۲۱-۸۵۵۶۵	۲۲۹۲۱۱۱۳
بنیامین پرواز	قصر داریوش
۲۲۹۷۴۸۸۹	۰۲۱-۸۲۴۵۶
عرشیان	آناهیتا گشت پارسه
۲۲۷۲۲۲۲۹	۸۸۶۶۵۷۵۰
هما گشت	فرشته سیر
۸۸۴۸۰۹۹۰	۸۸۵۰۳۰۱۵
جمعه گشت	پرواز شاهین گشت
۸۸۹۲۲۰۵۶	۰۲۱-۸۵۵۲۴
کیش پرواز	
۰۲۱-۸۵۸۹	

تلفن پذیرش مستقیم آگهی ۰۲۱-۸۸۵۰۶۵۲۶-۲۹

آژانس ها و هتل ها در سراسر کشور

۰۲۱-۲۲۳۳۷۶۳۰-۳۳۳

۰۲۱-۸۸۳۳۸۳۳۴۴-۴

در شهرستان ها با شماره تلفن های

نیازمندیهای جام جم

درج پیام‌های تبریک و تشکر شما با کمترین هزینه

گستره توزیع نیازمندی‌های روزنامه جام جم - استان‌های تهران - البرز و شهرستان‌های تابعه

همراه با نمایش هم‌زمان آگهی در سایت www.jamejamonline.ir پربیننده ترین سایت مطبوعاتی کشور

برای زرزو آگهی خود در تهران از طریق شماره تلفن ۱۸۸۳ و

در شهرستان ها با شماره تلفن‌های ۰۲۱-۲۲۳۳۷۶۳۰-۳۳۳